

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO Nº.001/2022.
PROCESSO Nº. 001/2022
LEILÃO Nº.001/2022

O Município de Nova Roma do Sul/RS, com sua inscrição no CNPJ sob o n. 91.110.296/0001-59, Rua Júlio de Castilhos, 895 Praça Matriz - Fone: 54-32941005, Nova Roma do Sul/RS, neste ato representado pelo Sr. Douglas Favero Pasuch, Prefeito Municipal, no uso de suas atribuições, TORNA PÚBLICO que será realizado no local, data e hora indicados no item I, licitação na modalidade de LEILÃO PÚBLICO, para a venda de veículos com direito à circulação e sucatas diversas (móveis, veículos, ambulâncias e material de informática), referente aos Bens Inservíveis e/ou obsoletos e sem uso de Propriedade do Município de Nova Roma do Sul/RS, de acordo com o Processo Administrativo nº001/2022, em conformidade com a Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993; Lei nº 10.520/2002; Decreto-Lei nº 21.981/32 e suas alterações posteriores e outras no que couber, bem como as condições abaixo.

I - DA DATA, DO LOCAL E HORÁRIO:

1.1. DATA: **19 de agosto de 2022 às 11.00 hs.**

1.2. LOCAL: No pátio do anexo, ao lado da Prefeitura, Rua Júlio de Castilhos, 895 Praça Matriz, sendo exigido os cuidados com uso de máscara e distanciamento de praxe.

1.3. Horário: 11hs.

II - DO LEILOEIRO:

2.1. Nome do Leiloeiro: ARGEMIRO LUIZ FINATTO;

2.2. Taxa de serviço do Leiloeiro: 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação; acrescidos do valor de R\$ 350,00, por lote, referindo-se como taxa de despesas administrativas, fiscais e de custas de avaliação, a ser paga pelo arrematante, diretamente ao leiloeiro e/ou funcionários autorizados, no momento da arrematação e conclusão e entrega dos documentos pertinentes a arrematação., este valor, será cobrado na sua integridade quando o lote ultrapassar o valor de um mil reais, valor arrematação abaixo de um mil, a taxa será fixada em R\$ 100,00, cada lote.

2.3. Fone: 54-32941005, Nova Roma do Sul/RS- Patrimônio, (51) 997795690 e (51) 996.137.228

2.4. Endereço eletrônico: e-mails ciadosleiloesdors@gmail.com e/ou site, ciadosleiloesdors.blogspot.com e finattoleiloes.blogspot.com.

III - DOS BENS OBJETO DO LEILÃO:

3.1. Os bens a serem leiloados constituem lotes, descritos no item 3.3 deste Edital e poderão ser examinados no local do leilão (item 1.2), no período previsto no item IV.

3.2. Os lotes serão vendidos no estado e condições em que se encontram, não cabendo, pois, a respeito deles, qualquer reclamação posterior quanto às suas qualidades intrínsecas ou extrínsecas.

3.3. Os veículos a serem leiloados e vendidos terão sua descrição pormenorizada nos moldes deste Edital no ANEXO I.

3.4. Ficará ao encargo do arrematante dos veículos leiloados COM DIREITO À CIRCULAÇÃO o pagamento dos débitos de IPVA, MULTA e DPVAT, e outros que porventura venham existir caso tenha vencidos e ainda aqueles que não estiver vencido até a data do leilão e ainda eventuais multas que possa aparecer após o leilão.

IV - DA VISITAÇÃO PÚBLICA:

4.1. Data e Hora da Visitação:

A visitação pública dos lotes que serão leiloados dar-se-á nos dias 17/18 agosto de 2022, 9h às 11:30, e no dia do leilão, 19 agosto das 7.30h às 11.00 hs.

4.2. Local da Visitação: Rua Júlio de Castilhos, 895 Praça Matriz - Fone: 54-32941005, Nova Roma do Sul/RS e outros.

V - DA PARTICIPAÇÃO:

5.1. Poderão participar do leilão pessoas físicas e jurídicas de qualquer natureza, sendo que no ato o participante que arrematar o lote deverá apresentar obrigatoriamente os seguintes documentos:

5.1.1. Pessoas Físicas: RG, CPF e Comprovante de Residência.

5.1.2. Pessoas Jurídicas: Contrato Social ou cópia autenticada, CNPJ, RG e CPF do representante, com firma reconhecida, comprovando serem seus representantes legais; por sócio dirigente, proprietário ou assemelhado com poderes bastantes, e que satisfaçam as demais condições deste Edital.

5.1.3. Pessoas emancipadas: devem apresentar além dos documentos dos itens 5.1.1 ou 5.1.2, o documento comprobatório do registro da emancipação em registro público.

5.1.4. Os documentos referidos no item anterior deverão ser exibidos no original ou por qualquer processo de fotocópia, deverá estar devidamente autenticada por cartório ou por servidor da Administração, ou estar publicado em qualquer órgão da imprensa oficial.

5.2. Neste Leilão NÃO poderão participar servidores do Município de Nova Roma do Sul/RS, e os funcionários do Leiloeiro Oficial, contratado;

5.3. O arrematante fica proibido de dar lances em nome de terceiros, quando não representado;

VI - DO PROCEDIMENTO:

6.1. Os interessados efetuarão LANCES verbais, a partir do PREÇO MÍNIMO DE ARREMATACÃO, constante deste Edital (ANEXO I), considerando-se vencedor o licitante que houver feito a MAIOR OFERTA ACEITA PELO LEILOEIRO.

6.2. Na sucessão de lances, a diferença do valor NÃO PODERÁ ser inferior ao valor indicado pelo leiloeiro no início da arrematação do lote, podendo o COMITENTE ou o apregoador alterar essa diferença no decorrer do leilão, tornando pública a alteração.

6.3. O licitante, ao arrematar um lote, deverá colocar imediatamente à disposição do Leiloeiro seu documento de identificação, original para fins de conferência, e junto uma cópia do presente documento, para ser anexado ao processo de leilão, sob pena de perder o direito ao lote, sendo considerado nulo o lance oferecido, retornando o lote ao leilão.

6.3.1. Os veículos leiloados COM DIREITO À CIRCULAÇÃO serão entregues no estado em que se encontram, devendo o arrematante remover toda a identificação do Município e proceder a transferência da titularidade do veículo no prazo legal, conforme preconiza o Código Brasileiro de Trânsito, arcando, inclusive, com as taxas e outros ônus atinentes a esta transferência.

6.3.2. Os veículos leiloados na condição de SUCATA com registro na base de dados do Rio Grande do Sul e de outros Estados do Brasil, serão de responsabilidade do arrematante requerer e efetuar a sua baixa, nos termos da legislação específica, correndo por sua conta o ônus necessário, neste caso temos 02 veículos, na condição de sucata, os quais acompanha termo de doação da receita federal ao Município de Nova Roma, o qual não se responsabiliza por baixa e ou demais eventos requeridos na origem dos mesmos, sendo por conta do arrematante tais procedimentos.

6.4 O valor do lance será pago, no evento, através de Transferência entre contas bancárias do Banco Banrisul, por Transferência Eletrônica Disponível (TED) ou em espécie por depósito Bancário em Agência do Banco Banrisul de emissão do licitante ou de seu procurador legal, em TED ou em reais (espécies). e ou valor total do lote a crédito do Município, no Banco:

- Banrisul, Agência 1065, Conta 04.159.442.0-0, PM Alienação, CNPJ sob o n. 91.110.296/0001-59, Nome PM NRS com alienação de bens Municipais, impreterivelmente até o dia **22.08.2022** (segunda feira) em horário comercial, o arrematante deverá efetuar o pagamento do valor a crédito do Município, sobre o bem arrematado, ou seja, até o dia seguinte ao leilão.

6.5 O arrematante deverá efetuar o recolhimento do ICMS correspondente ao valor das sucatas, de acordo com o estipulado pela Secretaria da Fazenda, caso tenha o lote.

6.6 Correrá por conta do arrematante o pagamento do percentual do valor do lote arrematado, por conta da taxa de serviço do Leiloeiro Oficial, conforme previsto no item II, 2.2.

6.7. Durante a realização do leilão fica proibida a cessão, a qualquer título, dos direitos adquiridos pelo arrematante.

6.8. Uma vez aceito o lance, não se admitirá a sua desistência.

6.9. A comissão de Leilão, poderá caso ocorra de não haver arrematação de determinado lote, e a posterior antes do encerramento do leilão, houver proposta por parte do público arrematante, sobre este lote, inferior ao da avaliação, tomar a decisão de homologar ou recusar a proposta desde que a decisão seja unânime entre os membros da comissão, o que a posterior, o leiloeiro, deverá fazer nova chamada sobre o lote ao público, partindo do lance oferecido homologado, podendo este ser vencido por oferta de lance a maior acima do homologado.

VII - DA ENTREGA DO BEM:

7.1. A entrega do(s) bem(ns) arrematado(s) dar-se-á com a comprovação do efetivo pagamento e entrada dos numerários aos cofres público do Município de Nova Roma do Sul/RS, com o devido depósito na conta nº 04.159.442.0-0, agência 1065 do Banco do Estado do Rio Grande do Sul - BANRISUL, no prazo de até o dia seguinte ao leilão, ou seja dentro das 24 horas e a quitação junto ao Leiloeiro Oficial contratado em data e horário do leilão, salvo situação excepcional justificada pelo Comitente.

7.2. Quando o pagamento do(s) lote(s) arrematado(s) for efetuado em cheque, a liberação só acontecerá após sua compensação, bem como se estende às mesmas normas quanto ao pagamento ao sr. Leiloeiro.

7.3. A não retirada do lote arrematado do local do leilão, no prazo de 30 (trinta) dias contados a partir da data da liberação para a entrega do bem, implicará o cancelamento da arrematação, podendo ser realizado novo leilão ou destinação para trituração e reciclagem, conforme o caso.

7.4. A entrega dos lotes de sucata se dará das seguintes formas:

7.4.1. Pessoa Física: Entrega de cópia reprográfica da Guia de Arrecadação do ICMS, mediante apresentação da original quitada. A pessoa deverá entregar cópia da carteira de identidade, ou se esta não puder comparecer pessoalmente, poderá nomear um procurador que deverá deixar a original da procuração e cópia da sua carteira de identidade.

7.4.2. Pessoa Jurídica: Utilizando-se de Nota de Entrada da empresa, mediante entrega da 1ª Via da Nota Fiscal; ou, utilizando-se de Nota Avulsa, mediante entrega da 1ª Via da Nota Fiscal, devidamente validada pelo Fisco e cópia da Guia de Arrecadação do ICMS, está acompanhada da apresentação da guia original quitada. Seus representantes deverão apresentar o original ou cópia autenticada do ato constitutivo e alterações, onde conste que eles sejam representantes da Empresa; ou sendo eles procuradores dela, e não sócios, deverão deixar a original da procuração e cópia de sua identidade.

7.4.3. Quando o reconhecimento de firma da procuração apresentada, na forma dos itens 7.4.1 e 7.4.2, for de Tabelionato localizado em município diverso do Comitente onde se encontra os lotes, será exigido o sinal público como condição de aceitação deste tipo de documento para a entrega dos bens arrematados.

VIII - DA ATA:

8.1. Após o Leilão, será lavrada ata circunstanciada, na qual figurarão os lotes vendidos, bem como a correspondente identificação dos arrematantes e os trabalhos de desenvolvimento da licitação, em especial os fatos relevantes.

8.2. A ata será assinada, ao seu final, pelos membros da Comissão de Leilão e Licitações, pelo leiloeiro e licitantes que desejarem, tendo o leiloeiro o prazo de 72 horas para conclusão da mesma.

IX- DA ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO:

A deliberação quanto à homologação e à adjudicação do objeto do leilão será feita pelo Senhor, Prefeito Municipal Comitente do órgão promotor, com base no § 4º, do inciso VI, do art.43, da Lei nº 8.666/93.

X - DAS SANÇÕES E PENALIDADES:

Estarão sujeitas, sem prejuízo de outras indicadas em Leis específicas, às sanções e penalidades previstas na Lei 8.666/93 e suas alterações a todas as pessoas físicas e jurídicas que participarem desta licitação/leilão.

XI – IMPUGNAÇÕES:

Impugnações ao leilão deverão ser apresentadas por escrito e deverão ser dirigidas ao Senhor Prefeito Municipal de Nova Roma do Sul/RS, até cinco dias úteis antes da data do evento, de conformidade com a Lei 8.666/93.

XII - DA REVOGAÇÃO OU ANULAÇÃO:

Quanto ao leilão, antes da retirada dos lotes arrematados, o Senhor Prefeito Municipal de Nova Roma do Sul, poderá, no interesse público, quer de ofício, quer mediante provocação de terceiros, revogá-lo parcial ou totalmente, devendo, no caso de ilegalidade, anulá-lo no todo.

XIII - DISPOSIÇÕES FINAIS:

13.1. A descrição dos lotes está sujeita a correções constatadas e divulgadas no momento do leilão, para cobertura de omissões ou eliminação de distorções eventualmente verificadas.

13.2. O Senhor Prefeito do MUNICÍPIO DE Nova Roma do Sul, poderá, por motivos justificados, retirar do leilão qualquer um dos lotes descritos neste Edital.

13.3. Os prazos aludidos neste Edital só se iniciam e vencem em dias de expediente no Município de Nova Roma do Sul/RS.

13.4. Informações adicionais relativas ao evento serão prestadas pela Comissão de Licitações, Comissão de Leilão ou pelo Leiloeiro Oficial contratado.

13.5. Os casos omissos serão resolvidos pela Comissão de Licitações e/ou Comissão de Leilão. Município de Nova Roma do Sul/RS, com sua inscrição no CNPJ sob o n. 91.110.296/0001-59, Rua Júlio de Castilhos, 895 Praça Matriz - Fone: 54-32941005 ou pelo Leiloeiro Oficial contratado, Fone/Celular: (51) 996.137.228, (51) 997795690 por e-mails: lfinatto.finatto@gmail.com , ciadosleiloesdors@gmail.com .

13.6. A relação dos bens será denominada como ANEXO I, que fará parte constante deste edital.

13.7. Fica eleito o Foro da Justiça Estadual de Nova Roma do Sul do Estado do Rio Grande do Sul, para discussão de eventuais litígios, oriundos da presente Licitação, com renúncia de outros, ainda que mais privilegiados.

Nova Roma do Sul, 08 de agosto de 2022.

Douglas Favero Pasuch
Prefeito Municipal

Registre-se

Publique-se

ANEXO I

Lote	Descrição do Bem	Avaliação R\$
01	<p>Fiat/Doblo Essence 1.8, Flex, ano 2014/14, cor branca, 07 passageiros, 132 Cv, Placa IVQ4504, renavam 1011386345 veículo em bom estado, funcionando, com 272.000 km.</p> <p>OBS: O bem será vendido no estado em que se encontra, no dia e hora do leilão, se faz necessário, visitação sobre o bem, não será aceito reclama�es a posterior, sobre falta de peças e outros, Legaliza�o, impostos, ou outros requisitos, p�s-leilão, será por conta do arrematante, não tendo o Município, nem o leiloeiro tal responsabilidade, ou seja no estado em que se encontra.</p> <p>Parâmetro: avalia�o: https://salaodocarro.com.br/tabela-fipe/fiat/doblo/2014/essence-18-flex-16v-5p.html</p>	26.850,00
02	<p>I/M. Benz 312D Sprinter F, ano 2000/01, cor branca, Diesel, 115 Cv, Placa IJU 8318, Ambulância, consta no documento, veículo Modificado CSV 445730.</p> <p>OBS: O bem será vendido no estado em que se encontra, no dia e hora do leilão, se faz necessário, visita�o sobre o bem, não será aceito reclama�es a posterior, sobre falta de peças e outros, Legaliza�o, impostos, ou outros requisitos, p�s-leilão, será por conta do arrematante, não tendo o Município, nem o leiloeiro tal responsabilidade, ou seja no estado em que se encontra.</p> <p>Parâmetro avalia�o: https://salaodocarro.com.br/tabela-fipe/mercedes-benz/sprinter/2000/</p>	24.300,00
03	<p>Renault/Master Jaedi Tur, 16 lugares, cor branca, diesel, 114 Cv/2463, ano 2012/13, Placa ITS 7337, Renavam 495361020, Nacional, veículo em bom estado, funcionando, veículo não possui DUT, transferência, com Nota de leilão, Ata posse Sr. Prefeito, Edital do leilão.</p> <p>OBS: O bem será vendido no estado em que se encontra, no dia e hora do leilão, se faz necessário, visita�o sobre o bem, não será aceito reclama�es a posterior, sobre falta de peças e outros, Legaliza�o, impostos, ou outros requisitos, p�s-leilão, será por conta do arrematante, não tendo o Município, nem o leiloeiro tal responsabilidade, ou seja no estado em que se encontra.</p>	54.400,00

	<p>Parâmetro de avaliação: https://www.google.com/search?q=Renault+master+16+lugares+ano+2012+pre%C3%A7o+fipe&oq=Renault+master+16+lugares+ano+2012+pre%C3%A7o+fipe&aqs=chrome..69i57.26942j0j15&sourceid=chrome&ie=UTF-8</p>	
04	<p>Retro Escavadeira Randon, RK 406 na cor amarela, ano 2013/13, cabine aberta, motor diesel Turbo, 110 HP, tração 4 X 4, n. motor E 1N183408, chassi, consta na Nota fiscal, anexo. n. 000028792, série 001, de Randon Veículos, cabine aberta com teto de chapas</p> <p>OBS: O bem será vendido no estado em que se encontra, no dia e hora do leilão, se faz necessário, visitação sobre o bem, não será aceito reclama�es a posterior, sobre falta de peças e outros, Legaliza�o, impostos, ou outros requisitos, p�s-leilão, será por conta do arrematante, não tendo o Município, nem o leiloeiro tal responsabilidade, ou seja no estado em que se encontra.</p> <p>Parâmetro avalia�o: https://lista.mercadolivre.com.br/retroescavadeira-randon-4x4</p>	65.990,00
05	<p>Car/Caminhão/Mecânico Operacional, Basculante Ford F 14.000 HD, motor 135 Cv, cor branca, ano 1992/13, Placa IHL 8898, renavam 590400142, funcionando, sem bateria.</p> <p>Parâmetro avalia�o: https://www.tabelafipedecarros.com.br/caminhao/ford/f-14000/f-14000-2p-diesel/1991/33818</p>	15.200,00
06	<p>UM LOTE: Contendo 02 veículos, oriundos de doa�o da Receita federal, cfm. termo de doa�o em anexo, sendo</p> <p>01 Fiat P�lio Weekend Stile, ano 2002, Placa DFG 9557, Renavam 775718025, conforme termo de apreensão sob n. 12457.017047/2010-11, Receita Federal Foz do Iguaçu - PR. [cópia do termo em anexo).</p> <p>01 I/Citroen Xsara GLX 16 v, placa JNU 8750, renavam 717511103, ano 1999, conforme termo apreensão n. 12457.05710/2010-27, Delegacia da Receita Federal de Foz do Iguaçu.</p> <p>Os Bens serão vendidos, no estado, conforme CLÁUSULA deste edital 6.3.2 - sem transferência e legaliza�o, somente para sucata, sem baixa, procedimentos por conta arrematante.</p>	200,00

	<p>OBS: O bem será vendido no estado em que se encontra, no dia e hora do leilão, se faz necessário, visitação sobre o bem, não será aceito reclamações a posterior, sobre falta de peças e outros, Legalização, impostos, ou outros requisitos, p�s-leilão, será por conta do arrematante, não tendo o Município, nem o leiloeiro tal responsabilidade, ou seja no estado em que se encontra.</p>	
07	<p>Sucatas de ferro contendo, molas, discos prensa e outros.</p> <p>Bens se encontram atrás da oficina.</p>	100,00
08	<p>Um lote, contendo pneus 175x70x13 (02 unidades), Pneus 700x15 8 lonas (02 unidades), Pneus Radial direcional 215x75x17 (02 unidades), Outros, ponta de escarificado D"1, Kit reparo de freio (-5 unidades), Fole suspensor, pastilhas de freio, filtros diversos modelos e tamanhos de máquinas pesadas, Komatsu, Cat, Ford e outros.</p>	1.150,00
09	<p>LOTE, contendo, cadeiras, mesas, carteiras, armários de ao, arquivos AZ, geladeira, balanças, , máquinas lavar, televisores, aparelhos FAX, Telefones, Cartuchos Tonner, impressoras, macas, divisórias hospitalares, Ar condicionado, maquinas escrever, sofa, camas, aparelhos de som, 02 botijões de gás 13 kg, bebedouros, grades e portões de ferro, antenas parabólicas, somente armação de ao, cadeiras plásticas, o3 meses de Fla flu, material de informática em geral, e outros itens, de móveis e utensílios em geral.</p> <p>OBSERVAÇÕES: Estes bens estão depositados em 06 lugares diferentes, dentro do Município, maior parte encontra -se no prédio do Conselho Tutelar, outras partes, estão próximos ao local do leilão, favor pedir informações com equipe do leiloeiro.</p>	1.880,00

